



Številka: 410-3/2025-17
Datum: 3. 10. 2025

3

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE LOG DRAGOMER**

ZADEVA: **Predlog Odloka o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025_II**

PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE)
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, [18/23](#) – ZDU-10 in [76/23](#))
- Statut Občine Log - Dragomer (Uradno glasilo e-občina, št. 22/23 – UPB1)

NAMEN: Obravnava in sprejem

POROČEVALCI: Miran Stanovnik, župan
Martin Martinčič, občinska uprava

I. OBRAZLOŽITEV

1. Razlogi za sprejem Odloka o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025_II

Občinski svet Občine Log - Dragomer je na svoji 10. redni seji dne 11. 12. 2024 sprejel Odlok o proračunu Občine Log - Dragomer za leto 2025, na 11. redni seji dne 26. 3. 2025 pa Odlok o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025_I.

Glavni razlogi za sprejem Odloka o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025 je:

Uskladitev proračuna z dejanskimi potrebami in zagotovitev dodatnih sredstev na postavkah kjer je to potrebno. Obrazložitev je podana pri vsaki postavki posebej.

2. Cilji sprejema odloka

Cilji sprejema Rebalansa proračuna je zagotoviti sredstva za nemoteno poslovanje in izvajanje začelih projektov.

II. BESEDILO ČLENOV ODLOKA

Na podlagi šestega odstavka 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23 in 97. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Log - Dragomer je Občinski svet Občine Log - Dragomer na ___ seji dne _____ sprejel

Odlok o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025_II

1. člen

Drugi odstavek 2. člena Odloka o proračunu Občine Log - Dragomer za leto 2025 se spremeni tako, da se glasi: »Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:«

v eurih

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2025
I SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	4.422.622,37
tekoči prihodki (70+71)	4.112.724,00
70 davčni prihodki (700+703+704+706)	3.226.986,00
700 davki na dohodek in dobiček	2.684.321,00
703 davki na premoženje	514.810,00
704 domači davki na blago in storitve	27.855,00
71 nedavčni prihodki (710+711+712+713+714)	885.738,00
710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	417.950,00
711 takse in pristojbine	12.000,00
712 globe in druge denarne kazni	15.500,00
713 prihodki od prodaje blaga in storitev	100,00
714 drugi nedavčni prihodki	440.188,00
72 kapitalski prihodki (720+722)	60.460,50
722 prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	60.460,50
73 prejete donacije (730+731)	100,00
730 prejete donacije iz domačih virov	100,00
74 transferni prihodki (740)	249.337,87
740 transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	249.337,87
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna in sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav	0,00
II SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	4.579.486,64
40 tekoči odhodki (400+401+402+403+409)	1.466.327,66
400 plače in drugi izdatki zaposlenim	359.599,66
401 prispevki delodajalcev za socialno varnost	64.788,00
402 izdatki za blago in storitve	882.468,00
403 plačila domačih obresti	100.000,00
409 Rezerve	60.000,00
41 tekoči transferi (410+411+412+413)	1.398.219,86
410 Subvencije	77.334,86
411 transferi posameznikom in gospodinjstvom	703.480,00
412 transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	134.475,00
413 drugi tekoči domači transferi	482.930,00
42 investicijski odhodki (420)	1.714.939,12

420	nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.714.939,12
43	investicijski transferi (431+432)	0,00
431	investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	0,00
432	investicijski transferi proračunskim uporabnikom	0
		-156.864,27
III	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ) (I-II)	

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov		Proračun leta 2025
IV	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	prejeta vračila danih posojil in prodaja kapitalskih deležev	0
751	prodaja kapitalskih deležev	0
V	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	dana posojila in povečanje kapitalskih deležev	0
441	povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	0
VI	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV-V)	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov		Proračun leta 2025
VII	ZADOLŽEVANJE (50)	250.000,00
50	Zadolževanje	250.000,00
500	domače zadolževanje	250.000,00
VIII	ODPLAČILA DOLGA (55)	199.607,06
55	odplačila dolga	199.607,06
550	odplačila domačega dolga	199.607,06
IX	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I+IV+VII-II-V-VIII)	-106.471,33
X	NETO ZADOLŽEVANJE (VII-VIII)	50.392,94
XI	NETO FINANCIRANJE (VI+X-IX)	156.864,27
XII	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA LETA	107.853,91

2. člen

(1) Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

(2) Posebni del rebalansa proračuna in načrt razvojnih programov se objavita na spletnih straneh Občine Log - Dragomer (www.log-dragomer.si).

Številka: 410-3/2025
Datum:

Občina Log - Dragomer
Župan
Miran Stanovnik, l.r.

Vložiti v zadevo št. 410-3/2025

III. BESEDILO SPREMEMB IN DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA

Na podlagi šestega odstavka 40. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O in 76/23 in 97. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Log - Dragomer je Občinski svet Občine Log - Dragomer na __ seji dne _____ sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE L E T N E G A N A Č R T A **pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2025**

V letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2025 (Uradno glasilo e-občina, št. 51/2024) se:

- četrti odstavek spremeni tako, kot sledi v nadaljevanju:

Predvidene so naslednje prodaje, menjave in odkupi zemljišč:

PRODAJA						
OBČINA LOG - DRAGOMER	UPRAVLJAVEC	ŠIFRA K.O.	VELIKOST PARC./m2	VRSTA RABE	ZEMLJIŠČE PARC. ŠT.	ZNESEK
						EUR
P1	Občina Log - Dragomer		54 m2	Cestišče	2029/6	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
		1996				918,00
		LOG				
P2	Občina Log - Dragomer		350 m2	Stavbno zemljišče	1358/14	Ocenjena vrednost 50,00 EUR/m2
		1996				17.500,00
		LOG				
P3	Občina Log - Dragomer		131 m2	Stavbno zemljišče	1078/9	Ocenjena vrednost 17,50 EUR/m2
		1996				2.292,50
		LOG				
P4	Občina Log - Dragomer		9 m2	Stavbno zemljišče	204/11	Ocenjena vrednost 150,00 EUR/m2
		1996				1.350,00
		LOG				
P5	Občina Log - Dragomer		27 m2	Stavbno zemljišče	2023/15	Ocenjena vrednost 150,00 EUR/m2
		1996				4.050,00
		LOG				
P6	Občina Log - Dragomer		1 m2	Stavbno zemljišče	2023/20	Ocenjena vrednost 150,00 EUR/m2
		1996				150,00
		LOG				

P7	Občina Log - Dragomer		199 m2	Stavbno zemljišče	Del 2029/5	Ocenjena vrednost 150,00 EUR/m2
		1996				29.850,00
		LOG				
P8	Občina Log - Dragomer		29 m2	Stavbno zemljišče	641/54	Ocenjena vrednost 150,00 EUR/m2
		1996				4.350,00
		LOG				
SKUPAJ (prodaje)						60.460,50

ODKUPI						
OBČINA LOG - DRAGOMER	UPRAVLJAVEC NAMEN	ŠIFRA K.O.	VELIKOST PARC./m2	VRSTA RABE	ZEMLJIŠČE PARC. ŠT.	ZNESEK
						EUR
O1					Območje občine Log - Dragomer	Ocenjena vrednost
						5.000,00
		LOG				
O2		1996	52 m2	Stavbno zemljišče	1793/8	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						884,00
		LOG				
O3			88 m2	Stavbno zemljišče	1793/9	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						1.496,00
		LOG				
O4			411 m2	Stavbno in kmetijsko zemljišče	1793/11	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						6.987,00
		LOG				
O5			55 m2	Kmetijsko zemljišče	1831/2	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						935,00
		LOG				
O6			197 m2	cestno zemljišče	180/3	Ocenjena vrednost 25,00 EUR/m2
						4.925,00
		LOG				
O7			102 m2	cestno zemljišče	180/5	Ocenjena vrednost 25,00 EUR/m2
						2.550,00
		LOG				

O8			25 m2	cestno zemljišče	180/9	Ocenjena vrednost 25,00 EUR/m2
						625,00
		LOG				
O9			2 m2	cestno zemljišče	180/10	Ocenjena vrednost 25,00 EUR/m2
						50,00
		LOG				
10			87 m2	Kmetijsko zemljišče	1736/24	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						1.479,00
		LOG				
11			801 m2	Kmetijsko zemljišče	622/6	Ocenjena vrednost 17,00 EUR/m2
						13.617,00
		LOG				
12			105 m2	Stavbno zemljišče	1389/19	Ocenjena vrednost 45,71 EUR/m2
						4.800,00
		LOG				
13			748 m2	Stavbno zemljišče	616/1	Ocenjena vrednost 31,42 EUR/m2
						23.550,00
		LOG				
14			559 m2	Stavbno zemljišče	1120/5	Ocenjena vrednost 11,55 EUR/m2
						6.456,50
		LOG				
15			134 m2	Stavbno zemljišče	1121/10	Ocenjena vrednost 19,01 EUR/m2
						2.548,00
		LOG				
SKUPAJ (odkupi)						75.902,50

MENJAVA

OBČINA LOG- DRAGOMER	UPRAVLJAVEC	ŠIFRA K.O.	VELIKOST PARC./m2	VRSTA RABE	ZEMLJIŠČE PARC. ŠT.	ZNESEK
						EUR
M1	Občina Log- Dragomer					Ocenjena vrednost
		1996				0,00

		LOG				
SKUPAJ (menjave)						0,00

IV. NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV 2025–2028

Načrt razvojnih programov 2025–2028 je v prilogi.

V. PREDLOG SKLEPA

Odbor predlaga Občinskemu svetu Občine Log - Dragomer, da sprejme:

- Odlok o spremembi proračuna Občine Log - Dragomer za leto 2025_II,
- Spremembe in dopolnitve Letnega načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2025.

Občina Log - Dragomer
Župan
Miran Stanovnik, l.r.

Vložiti v zadevo št. 410-3/2025

I. OBRAZLOŽITEV LETNEGA NAČRTA pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za leto 2025:

Prodaja št. 1: Zemljišče na parc. št. 2029/6 (54 m²), Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zemljišče ob Cesti 8.maja v bližini HŠ: Cesta 8.maja 11. V naravi zemljišče predstavlja obcestno dvorišče.



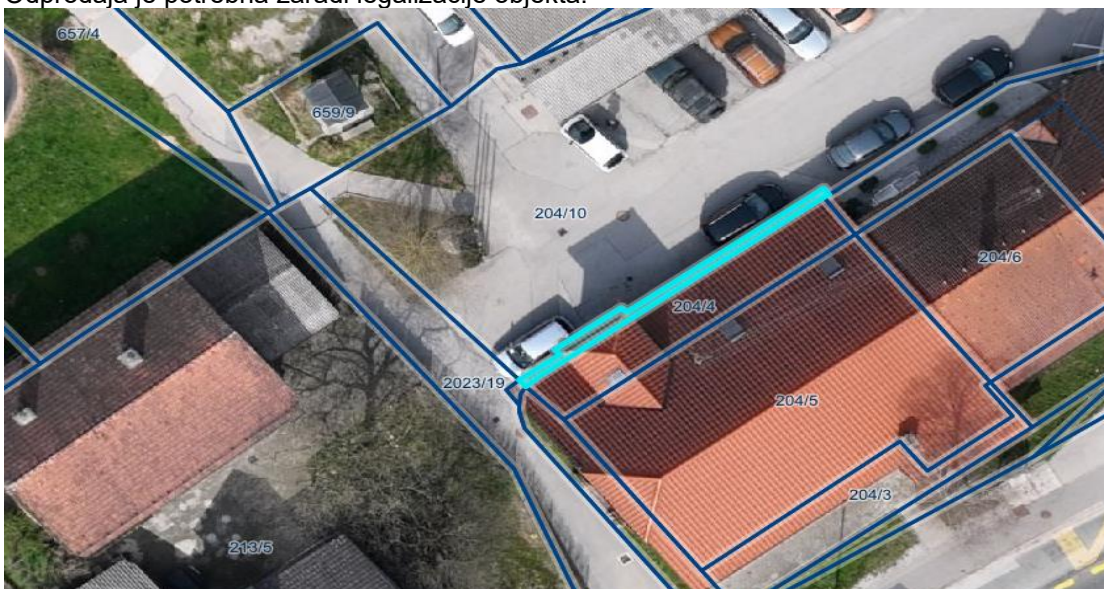
Prodaja št. 2: Zemljišče na parc. št. 1358/14 (350 m²), Ocenjena vrednost je 50,00 €/ m² brez DDV!. Gre za zemljišče v neposredni bližini ŠP Log. V naravi je to vrt, ki pa je z ostalimi zemljišči v ŠP Log ločeno z zemljiščem v zasebni lasti.



Prodaja št. 3: Zemljišče na parc. št. 1075/9 (131 m²), Ocenjena vrednost je 17,50 €/ m² brez DDV! V naravi zemljišče predstavlja dvorišče, pred parcelacijo pa je bila del parcele, ki v naravi predstavlja del Stare ceste.



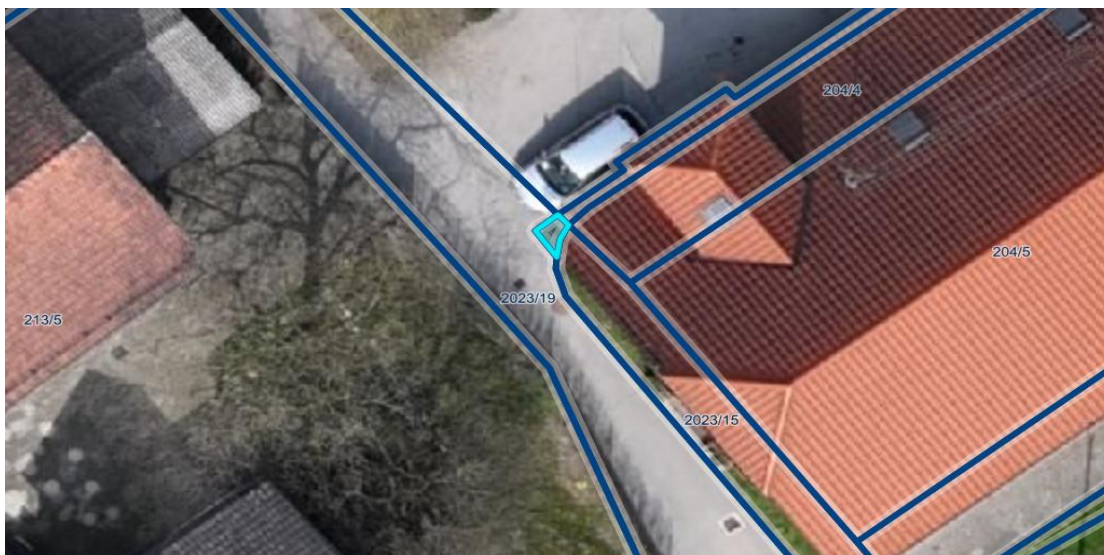
Prodaja št. 4: Zemljišče na parc. št. 204/11 (9 m²), Ocenjena vrednost je 150,00 €/ m² brez DDV!. Gre za manjše zemljišče nad katerim se nahaja del strehe objekta na naslovu Dragomerška cesta 1. Odprodaja je potrebna zaradi legalizacije objekta.



Prodaja št. 5: Zemljišče na parc. št. 2023/15 (27 m²), Ocenjena vrednost je 150,00 €/ m² brez DDV!. Gre za manjše zemljišče nad katerim se nahaja del strehe objekta na naslovu Dragomerška cesta 1. Odprodaja je potrebna zaradi legalizacije objekta.



Prodaja št. 6: Zemljišče na parc. št. 2023/20 (1 m²), Ocenjena vrednost je 150,00 €/ m² brez DDV!. Gre za manjše zemljišče nad katerim se nahaja del strehe objekta na naslovu Dragomerška cesta 1. Odprodaja je potrebna zaradi legalizacije objekta.



Prodaja št. 7: Zemljišče na parc. št. 2029/5 (199 m²), Ocenjena vrednost je 150,00 €/ m² brez DDV! Na delu zemljišča 2029/5, ki v naravi predstavlja Cesto 8.maja, stoji del objekta z HŠ: Cesta 8.maja 8. Prodaja je potrebna zaradi katastrske ureditve Ceste 8.maja in je v navezavi s predlaganimi odkupi: O2, O3, O4 in O5. Po odprodaji bo mogoča legalizacija objekta.



Prodaja št. 8: Zemljišče na parc. št. 641/54 (29 m²), Ocenjena vrednost je 150,00 €/ m² brez DDV! Gre za manjše zemljišče, ki se nahaja Na Grivi ob otroškem igrišču.



Odkup št.1 je splošna postavka za morebitne manjše odkupe skladno z 7. odstavkom 6. člena ki pooblašča župana, da odloča o nakupu, prodaji oz. menjavi zemljišč do skupne vrednosti 30.000 EUR brez DDV, s tem da posamezni pravni posel ne sme preseči vrednosti 10.000 EUR.

Odkup št.2: Zemljišče na parc. št. 1793/8 (52 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Cesto 8.maja v Jordanovem kotu.



Odkup št.3: Zemljišče na parc. št. 1793/9 (88 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Cesto 8.maja v Jordanovem kotu.



Odkup št.4: Zemljišče na parc. št. 1793/11 (411 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Cesto 8.maja v Jordanovem kotu.



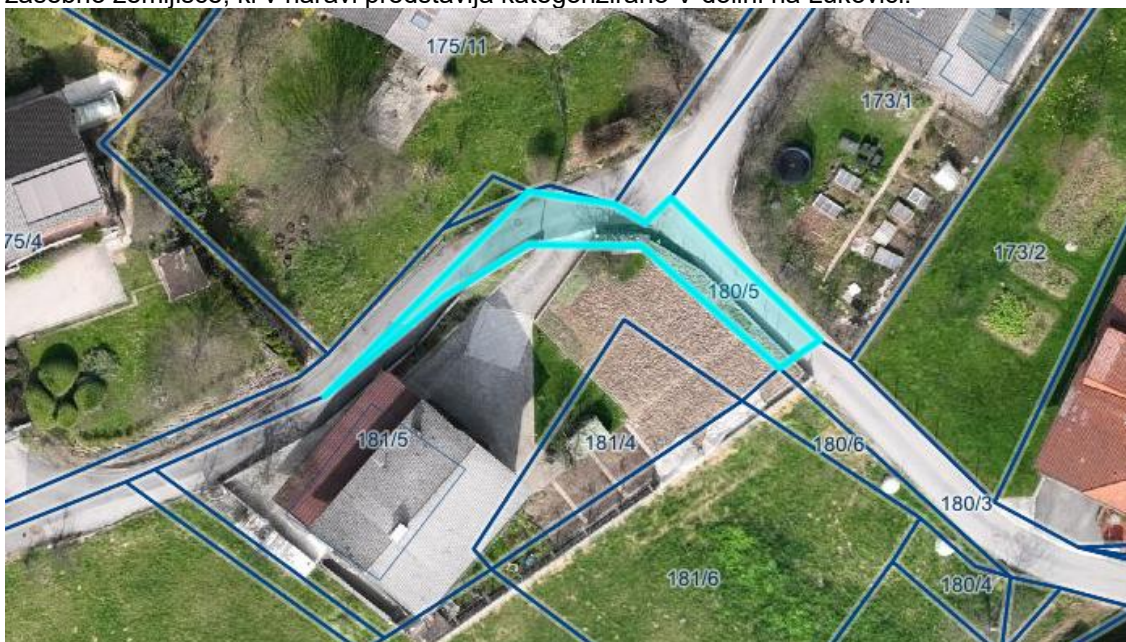
Odkup št.5: Zemljišče na parc. št. 1831/2 (55 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Cesto 8.maja v Jordanovem kotu v Jordanovem kotu.



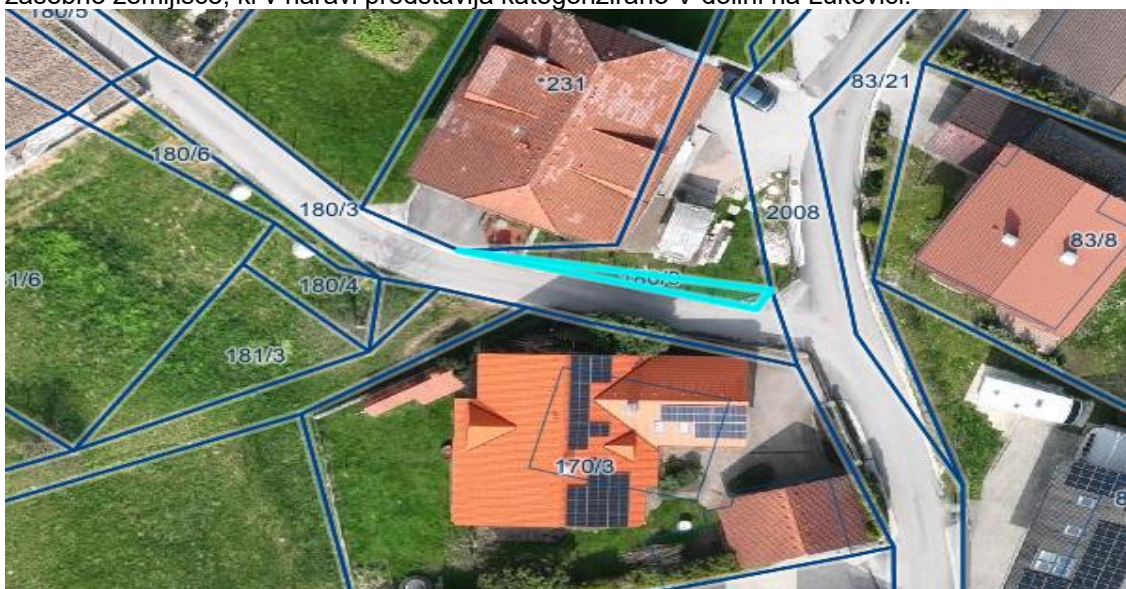
Odkup št.6: Zemljišče na parc. št. 180/3 (197 m²). Ocenjena vrednost je 25,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano V dolini na Lukovici.



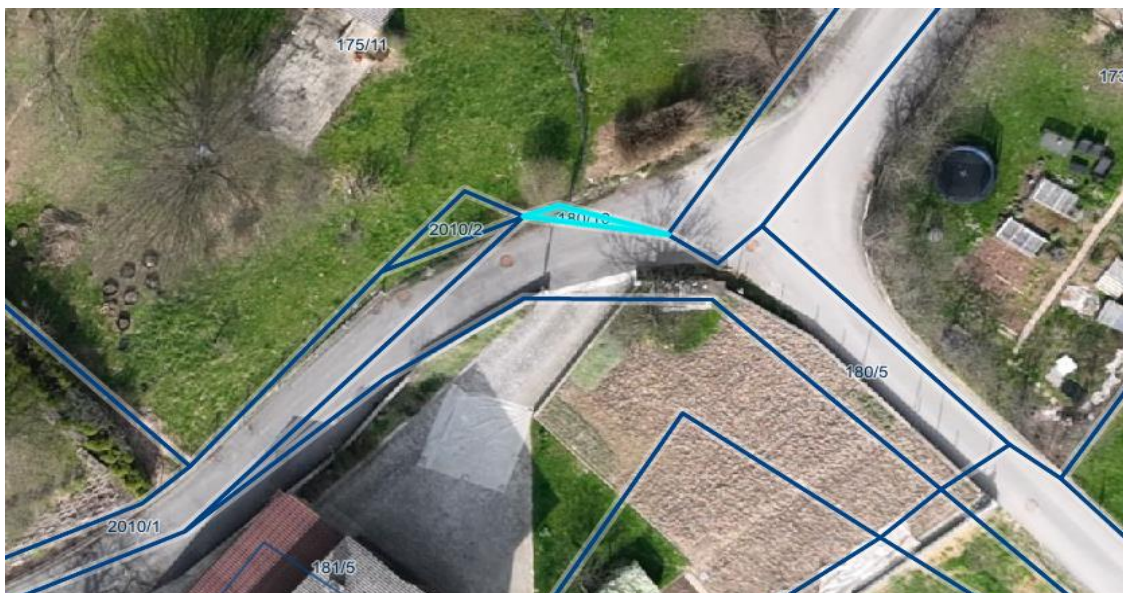
Odkup št.7: Zemljišče na parc. št. 180/5 (102 m²). Ocenjena vrednost je 25,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano V dolini na Lukovici.



Odkup št.8: Zemljišče na parc. št. 180/9 (25 m²). Ocenjena vrednost je 25,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano V dolini na Lukovici.



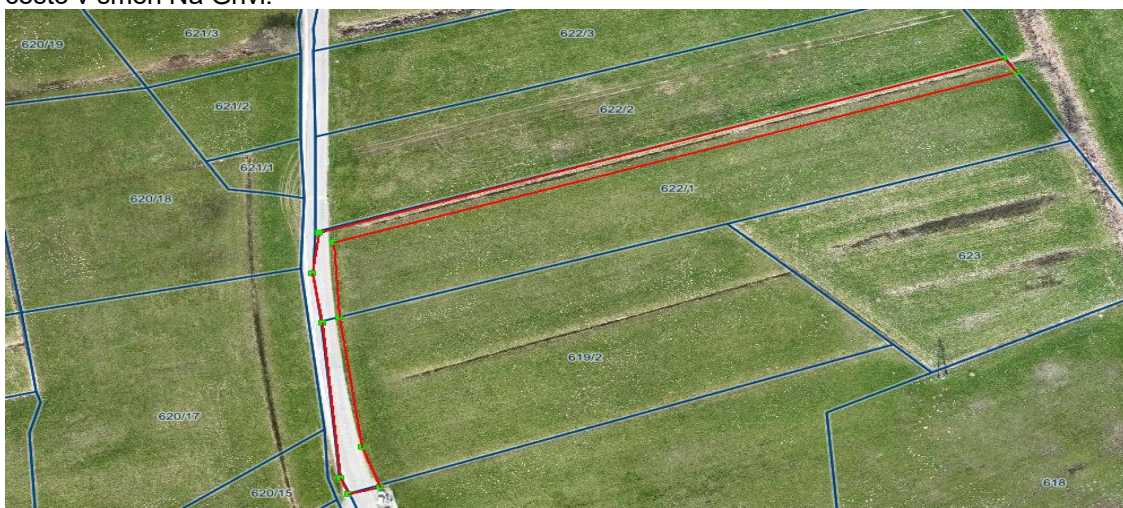
Odkup št.9: Zemljišče na parc. št. 180/10 (2 m²). Ocenjena vrednost je 25,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano V dolini na Lukovici.



Odkup št.10: Zemljišče na parc. št. 1736/24 (87 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Cesto 8.maja v Jordanovem kotu.



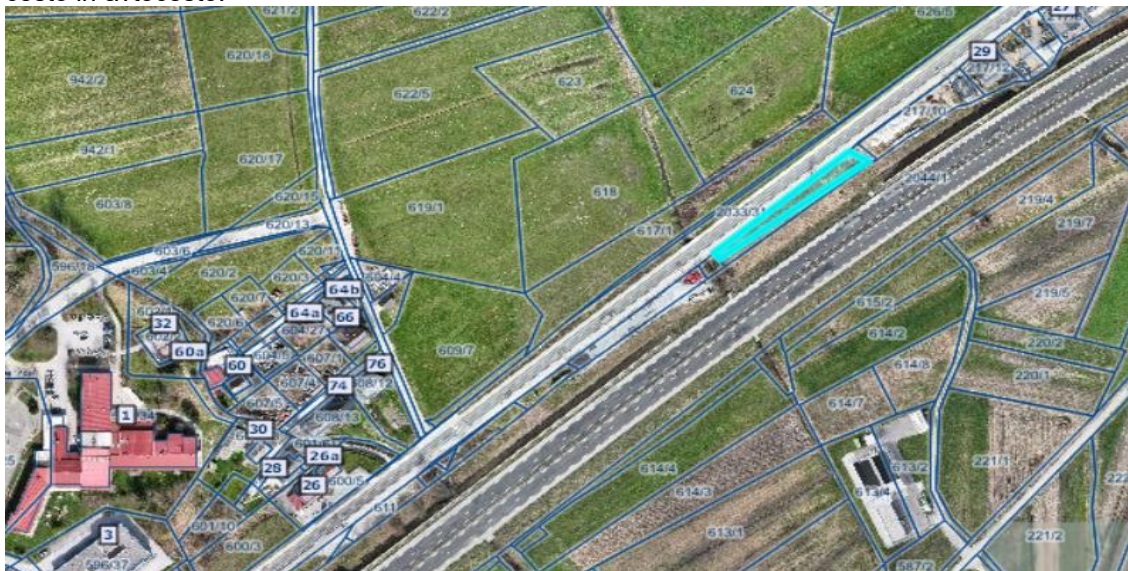
Odkup št.11: Zemljišče na parc. št. 622/6 (801 m²). Ocenjena vrednost je 17,00 €/ m² brez DDV! Gre za zasebno zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano Dragomerško cesto. Krak parcele poteka naprej po travniku in bo v primeru odkupa predstavljal bodočo varno pot, ki bo povezovala Šolsko cesto v smeri Na Grivi.



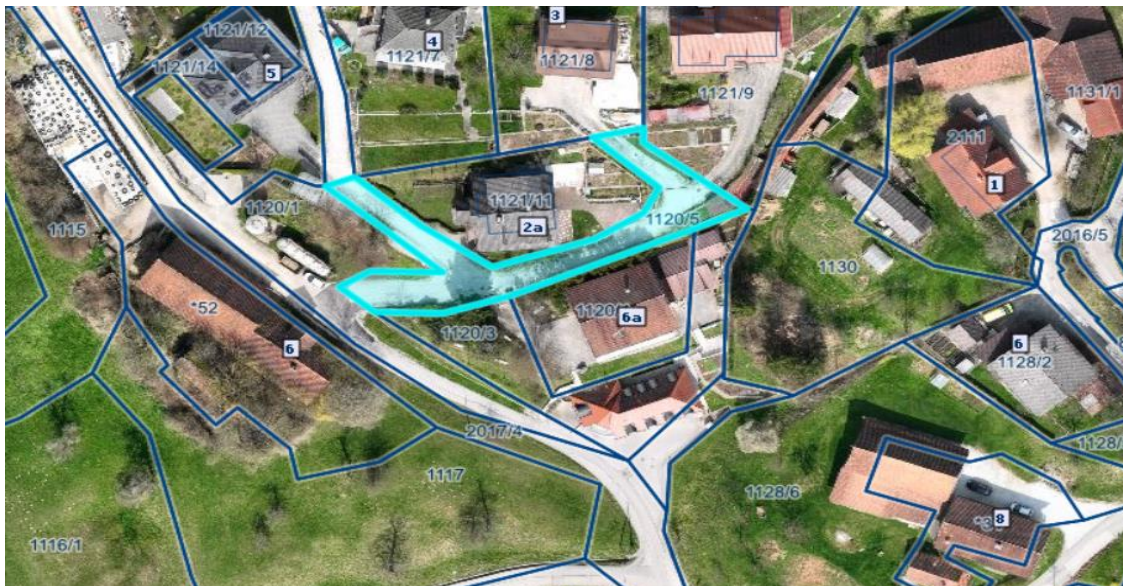
Odkup št.12: Zemljišče na parc. št. 1389/19 (105 m²). Ocenjena vrednost je 45,71 €/ m² brez DDV! Gre za zemljišče, v neposredni bližini občinske stavbe ob regionalni cesti. Občina je uveljavila predkupno pravico in zemljišče kupila.



Odkup št.13: Zemljišče na parc. št. 616/1 (748 m²). Ocenjena vrednost je 31,42 €/ m² brez DDV! Gre za zemljišče, za katero je Občina uveljavila predkupno pravico. Zemljišče se nahaja med regionalno cesto in avtocesto.



Odkup št.14: Zemljišče na parc. št. 1120/5 (559 m²). Ocenjena vrednost je 11,55 €/ m² brez DDV! Gre za zemljišče, ki se nahaja v starem delu Dragomerja. Po zemljišču poteka dostop do dela naselja.



Odkup št.15: Zemljišče na parc. št. 1121/10 (134 m²). Ocenjena vrednost je 19,01 €/ m² brez DDV! Gre za zemljišče, ki se nahaja v starem delu Dragomerja. Po zemljišču poteka dostop do dela naselja.

