

## OPPN LO-074

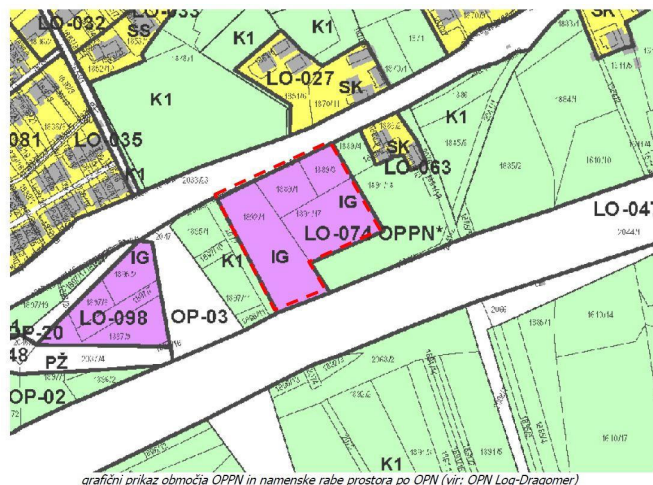
17. 4. 2024

### POZIV JAVNOSTI K OBLIKOVANJU OSNUTKA OPPN ZA EUP LO-074

Pobudnika izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za enoto urejanja prostora (EUP) LO-074 sta lastnika zemljišč KAPS COMMERCE, trgovina, transport in storitve, d.o.o., Kopna pot 1A, 1000 Ljubljana, in fizična oseba.

Postopek OPPN se pripravi na podlagi 129. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami; v nadaljevanju kot ZUreP-3).

Območje OPPN zajema zemljišča v EUP LO-074 z namensko rabo IG – gospodarske cone po OPN Občine Log-Dragomer (UGEO, št. 23/2022, 42/2023) z naslednjimi parc. št. 1889/1, 1889/3, 1891/17 in 1892/1, vse k.o. 1996-Log-Dragomer, v skupni velikosti pribl. 9.171 m<sup>2</sup>.



izrez iz OPN.JPG

Namen priprave OPPN LO-074 je ureditev manjše gospodarske cone z novo parcelacijo, gradnjo predvidoma treh objektov za skladiščenje, prodajo vozil in avtomehanično delavnico, utrditev in ureditev zunanjih površin z novim dovozom na regionalno cesto na severu ter s parkirnimi površinami in priključki na gospodarsko javno infrastrukturo.

Na podlagi (2) odstavka 128. člena ZUreP-3 je Občina Log-Dragomer pridobila mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Ljubljana, št. 3563-0120/2024-2, z dne 2. 4. 2024, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana OPPN v naravo na varovana območja ni treba izvesti, saj območje in njegov daljinski vpliv leži izven posebnih varstvenih območij (Natura 2000) in zavarovanih območij.

Sklep o pričetku postopka je objavljen v Uradnem glasilu e-občina, št. 14/2024 (<https://www.eobcina.com/vsebina/uradno-glasilo-e-obcina-st-142024>)

**Skladno s 121. členom ZUreP-3 pozivamo zainteresirano javnost, da pri pripravi osnutka OPPN sodeluje s predlogi in usmeritvami.**

Pobuda za pričetek postopka OPPN je objavljena v prilogi tega poziva.

Predloge in usmeritve za oblikovanje osnutka OPPN se lahko pošlje do vključno 3. 5. 2024 na naslov Občina Log-Dragomer, Na Grivi 5, 1351 Brezovica, Upravni center - Loška cesta 12, 1358 Log pri Brezovici ali po e-pošti na: [obcina@log-dragomer.si](mailto:obcina@log-dragomer.si)

#### Dokumenti, priloge

[pobuda OPPN LO-074\\_20240212-oddano občini](#)  
Velikost datoteke: 5 MB

#### Dokumenti, priloge 2

[povzetek za javnost](#)  
Velikost datoteke: 228 KB

#### Dokumenti, priloge 3

[Sklep o pripravi OPPN LO-074](#)  
Velikost datoteke: 155 KB

Prenesi vse kategorije dokumentov